

## Einkaufsbedingungen für Bau- und Montageleistungen

### 1. Geltungsbereich. Bestandteile des Auftrages

- 1.1 Nachstehende Einkaufsbedingungen für Bau- und Montageleistungen gelten für alle Bau- und Montageaufträge der Styrolution GmbH.
- 1.2 Etwaige abweichende Bedingungen des Auftragnehmers werden nur dann Vertragsbestandteil, wenn der Auftraggeber diese ausdrücklich schriftlich anerkennt.
- 1.3 Es werden Bestandteile des Auftrages und gelten bei Widersprüchen nachrangig:
  - 1.3.1 Die Bestimmungen des Auftragsschreibens sowie die Beschreibung der Leistung (Leistungsverzeichnis) einschließlich zusätzlicher technischer Vorbemerkungen nebst der zugehörigen Zeichnungen und ggf. Verhandlungsprotokoll.
  - 1.3.2 Die "Einkaufsbedingungen für Bau- und Montageleistungen"
  - 1.3.3 Die "Allg. Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen" der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB), Teil C
  - 1.3.4 Die "Allg. Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen" der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB), Teil B, soweit nachstehend nichts Abweichendes geregelt ist.
  - 1.3.5 Die "Allg. Bedingungen für die Ausführung von Leistungen"(VOL), Teil B, jeweils in der neuesten Fassung,
  - 1.3.6 Die jeweils für den Ort der Auftragsausführung geltenden Sicherheitsvorschriften in der neuesten Fassung.

### 2. Angebote , Auftragserteilung

- 2.1 Angebote einschließlich aller erforderlichen Vorarbeiten sind – soweit nicht anders vereinbart - für den Auftraggeber kostenlos, Abweichungen vom Anfragetext sind besonders kenntlich zu machen. Alternativvorschläge sind gesondert abzugeben.
- 2.2 Es ist Sache des Auftragnehmers, sich vor Abgabe des Angebotes und Beginn der Arbeiten über die gegebenen Bedingungen an Ort und Stelle zu informieren. Für Lieferungen und Leistungen sind Nettopreise ausschließlich Umsatzsteuer anzubieten, Die im Leistungsverzeichnis nicht besonders aufgeführten, aber zur vollständigen Fertigstellung des Auftrages erforderlichen Nebenarbeiten und Hilfsmittel, wie Geräte, Gerüste usw. sind mit Ausnahme von Lieferung und Montage der Materialien in die Preise einzurechnen.
- 2.3 Die Erteilung des Auftrages sowie dessen Änderung und Ergänzung bedürfen der Schriftform.

### 3. Preise

- 3.1 Die vereinbarten Preise sind Festpreise für den Zeitraum der Auftragsabwicklung und verstehen sich zzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Umsatzsteuer.
- 3.2 Soweit nicht anders vereinbart, berechtigen Unter- bzw. Überschreitungen des Mengenansatzes nicht zur nachträglichen Änderung der Einheitspreise. Der §2 Ziffer 3 VOB Teil B findet keine Anwendung. Evtl. Erschwerniszuschläge - gleich aus welchem Grund - werden nicht gewährt. Zusatzleistungen, die über den erteilten Auftrag hinausgehen, werden nur dann bezahlt, wenn diese vom Auftraggeber vor Ausführung schriftlich in Auftrag gegeben sind. Die Einheitsätze müssen dem Preisbild des Hauptauftrages entsprechen.

### 4. Leistungen des Auftragnehmers

- 4.1 Der Auftragnehmer hat die vereinbarten Leistungen durch eigenes, qualifiziertes Personal mit der erforderlichen Sorgfalt unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Wirtschaftlichkeit zu erbringen.
- 4.2 Wenn der Auftragnehmer beim Erbringen der vertraglichen Leistungen erkennt, dass noch Veränderungen oder Verbesserungen von Leistungsinhalt und/oder -umfang notwendig oder zweckmäßig erscheinen, muss der Auftragnehmer den Auftraggeber unverzüglich schriftlich unter Angabe möglicher Kostenänderungen unterrichten und die Entscheidung einholen, ob der Auftrag in geänderter oder verbesserter Form weitergeführt werden soll. Der Auftraggeber ist verpflichtet, unverzüglich ein Entscheidung herbeizuführen.
- 4.3 Der Auftragnehmer ist für die Arbeitsplanung verantwortlich. Der Auftraggeber kann vom Auftragnehmer Statusberichte entsprechend des Arbeitsablaufes verlangen. Der Auftraggeber ist berechtigt, über den Stand der Arbeiten jederzeit Auskunft zu verlangen und den Arbeitsablauf zu überprüfen.
- 4.4 Bei unbefriedigendem Arbeitsverlauf kann der Auftraggeber korrigierend in das Projekt eingreifen. Die vereinbarten Termine und

die ausschließliche Verantwortung des Auftragnehmers für die ordnungsgemäße Erfüllung des Auftrages bleiben hiervon unberührt, es sei denn, dass ein Eingriff des Auftraggebers für die Terminverschiebung bzw. einen Mangel ursächlich ist.

### 5. Änderung der Leistung / vorzeitige Beendigung

- 5.1 Der Auftraggeber ist berechtigt, Änderungen der mit dem Auftragnehmer vereinbarten Leistungen zu verlangen. Beeinflusst die Änderung einer Leistung vertragliche Regelungen, z.B. Vergütung und/oder Fertigstellungstermin, so wird der Auftragnehmer dies unverzüglich dem Auftraggeber mitteilen. Die Vertragspartner werden daraufhin unverzüglich die durch die Änderung bedingte Anpassung des Vertrages unter Berücksichtigung entstehender Mehr- oder Minderaufwendungen schriftlich vereinbaren.
- 5.2 Der Auftraggeber ist berechtigt, den Vertrag jederzeit mit einer Frist von 14 Tagen zu kündigen. In diesem Fall wird eine der bis dahin erbrachten Leistung angemessene Vergütung gezahlt. Dem Auftragnehmer steht ein Anspruch erst nach Übergabe aller bis dahin vorliegenden Arbeitsergebnisse zu. Bei Kündigungen des Auftraggebers aus wichtigem Grund gelten die gesetzlichen Bestimmungen.

### 6. Ausführungsunterlagen

- 6.1 Es ist Sache des Anbieters bzw. Auftragnehmers, die für die Ausführung der Aufträge bzw. Erstellung des Angebotes erforderlichen Unterlagen rechtzeitig vom Auftraggeber anzufordern.
- 6.2 Bei Widersprüchen zwischen der Beschreibung der Leistung und der Ausführungszeichnung ist stets die sich aus der Ausführungszeichnung ergebende Leistung anzubieten und auszuführen.
- 6.3 Sämtliche dem Anbieter bzw. dem Auftragnehmer überlassene Pläne, Zeichnungen und sonstigen Unterlagen bleiben Eigentum des Auftraggebers und sind nach Vertragsabwicklung (bzw. wenn ein Auftrag nicht erteilt wird) unaufgefordert und unverzüglich zurückzugeben. Der Inhalt solcher Unterlagen ist als Geschäftsgeheimnis zu behandeln und darf weder Dritten zugänglich oder bekannt gemacht, noch durch den Anbieter bzw. Auftragnehmer selbst für eigene Zwecke verwendet werden. Fotografieren, Filmen sowie Anfertigen von Zeichnungen von Projekt ist nur mit Erlaubnis gestattet.
- 6.4 Weitere notwendige Ausführungsunterlagen des Auftragnehmers sind dem Auftraggeber rechtzeitig vor Ausführung zur Genehmigung einzureichen; durch Auftraggeber-Genehmigung wird der Auftragnehmer von seiner Gewährleistungspflicht keinesfalls entbunden.

### 7. Vertreter des Auftragnehmers

- 7.1 Der Auftragnehmer hat als verantwortlichen Vertreter im Einvernehmen mit dem Auftraggeber eine geeignete Fachkraft zu benennen. Dieser Vertreter muss während der Arbeitszeit ständig auf der Baustelle anwesend und zur Entgegennahme von Weisungen berechtigt sein.
- 7.2 Für den Fall seiner Verhinderung ist ein entsprechend geeigneter und befähigter Stellvertreter zu benennen.

### 8. Subunternehmer

- 8.1 Der Auftragnehmer darf nur mit vorheriger schriftlicher Einwilligung des Auftraggebers den Auftrag ganz oder teilweise von einem geeigneten und zuverlässigen Subunternehmer ausführen lassen. Die Einwilligung des Auftraggebers beschränkt weder die Pflichten des Auftragnehmers noch begründet sie Rechte des Subunternehmers.
- 8.2 Der Auftragnehmer hat dem Subunternehmer sämtliche Verpflichtungen uneingeschränkt aufzuerlegen. Insbesondere muss der in Ziffer 15.1 festgeschriebene Versicherungsschutz auch für den Subunternehmer bestehen.
- 8.3 Der Auftragnehmer ist zum Ersatz aller Schäden und zur Übernahme sämtlicher Kosten verpflichtet, die aus der Verletzung dieser Verpflichtungen resultieren.

### 9. Arbeitssicherheit, Verhaltensmaßregeln, Schadenersatzansprüche des Auftragnehmers

- 9.1 Der Auftragnehmer ist - auch hinsichtlich der von ihm eingesetzten Subunternehmer - verantwortlich für die Einhaltung aller

- Arbeitsschutzvorschriften und insbesondere der in Ziffer 10.1 genannten Bestimmungen, der behördlichen Auflagen/Nebenbestimmungen und evtl. interner Sicherheitsvorschriften des Auftraggebers. Darüber hinaus ist der Auftragnehmer verpflichtet, die Einhaltung des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes (AGG) durch seine Arbeitnehmer sowie eingesetzte Subunternehmer zu gewährleisten. Der Auftragnehmer verpflichtet sich, sicherzustellen, dass sowohl er als auch seine Subunternehmer die Vorschriften des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes (AEntG) einhalten. Bei gravierenden Verstößen ist der Auftraggeber zur fristlosen Kündigung des Vertrages berechtigt, darüber hinaus hat der Auftragnehmer den aus einer Verletzung dieser Pflicht entstehenden Schaden zu ersetzen.
- 9.2 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sich vor Beginn der Arbeiten über die für Gelände, Auftraggeber- und Betriebsräume jeweils angeordneten Verhaltensmaßregeln beim Betriebsleiter zu unterrichten und seine Erfüllungsgehilfen darauf hinzuweisen.
- 9.3 Erleiden Auftragnehmer, dessen Subunternehmer oder einer ihrer Angestellten oder sonstige Beauftragte auf Auftraggeber-Gelände oder in den /-Betriebsräumen Schäden irgendwelcher Art und aus irgendwelcher Ursache, so haftet der Auftraggeber nur, wenn er grob fahrlässig oder vorsätzlich gehandelt hat oder er eine wesentliche Vertragspflicht verletzt hat, d.h. eine für den Vertrag typische und grundlegende Pflicht verletzt hat oder Schäden entstanden sind, die vertragstypisch vorhersehbar sind oder Ansprüche aufgrund des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit gegen ihn entstanden sind oder es sich um produktionsrechtliche Ansprüche handelt. Jeden Unfall hat der Auftragnehmer sofort dem Auftraggeber anzuzeigen.
- 9.4 Die vorerwähnte Beschränkung der Haftung gilt in gleichem Umfang für die Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen des Auftraggebers.
- 10. Produkt-/Liefersicherheit**
- 10.1 Der Auftragnehmer gewährleistet, dass sämtliche von ihm gelieferten und hergestellten Auftragsgegenstände den gesetzlichen Vorschriften, den allgemein anerkannten Regeln der Technik, den Arbeitsschutz- und den Unfallverhütungsvorschriften sowie den Vorschriften über technische Arbeitsmittel entsprechen, mit den erforderlichen Schutzvorrichtungen und Gebrauchsanweisungen versehen sind und, soweit es nach dem Stand der Technik möglich ist, so beschaffen sind, dass Benutzer oder Dritte bei ihrer bestimmungsgemäßen Verwendung gegen Gefahren aller Art geschützt, insbesondere, dass Gefahren von Unfällen und Berufskrankheiten ausgeschlossen sind.
- 10.2 Der Auftragnehmer stellt sicher, dass sämtliche Kommunikationen, die auf EDV-Datenträgern gespeichert und an den Auftraggeber gerichtet werden, frei von Schadensprogrammen sind. Zum Schutz vor Viren ist der Auftragnehmer verpflichtet, Programme und Daten vor einer elektronischen Übermittlung an den Auftraggeber mittels einer Anti-Viren-Software zu prüfen, die dem jeweils aktuellsten Stand des Virenschutzes und damit dem Sicherheitslevel des Auftraggebers entsprechen. Ungeachtet weitergehender Ansprüche ist der Auftraggeber berechtigt, die durch Nichtbeachtung vorstehender Verpflichtungen anfallenden Schäden und Kosten dem Auftragnehmer in Rechnung zu stellen.
- 11. Transportleistungen im Sinne der GGVS/ADR**
- 11.1 Falls im Rahmen der Auftragsausführungen durch den Auftragnehmer Gefahrgüter des Auftraggebers befördert werden, ist der Auftraggeber im Sinne der GGVS/ADR Auftraggeber des Absenders. Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass alle Vorschriften des Gefahrgutrechts, insbesondere die der GGVS/ADR, bei der Beförderung von Gefahrgütern eingehalten werden (z.B. ordnungsgemäße Verpackung, Verladung, Transport, Kennzeichnung, Beförderungspapiere). Der Auftraggeber informiert den Auftragnehmer über das Gefahrgut mit den Angaben wie Klasse, Ziffer, Buchstabe, UN-Nr. über die Beachtung des § 7 GGVS. Sollte diese Information nicht vorliegen, ist der Auftragnehmer verpflichtet, diese Information beim Auftraggeber abzufordern.
- 12. Schutzrechte**
- 12.1 Der Auftragnehmer hat den Auftraggeber von allen Ansprüchen wegen Verletzung fremder Schutzrechte oder Ausstattungen infolge der Abnahme oder Benutzung des Werkes freizuhalten und ggf. auf seine Kosten die erforderlichen Lizenzen zu beschaffen.
- 12.2 Berührt die Auftragsbefreiung eigene Schutzrechte des Auftragnehmers, räumt der Auftragnehmer dem Auftraggeber mit der Auftragsausführung zugleich das unwiderrufliche Recht ein, die betroffenen Schutzrechte uneingeschränkt und kostenlos mit dem Werk zu benutzen.
- 13. Dokumentation, Abnahme, Vertragsstrafe**
- 13.1 Der Auftraggeber kann verlangen, dass ein wesentlicher Bestandteil des Arbeitsergebnisses und damit die Voraussetzung für die Abnahme die Erstellung einer vollständigen Dokumentation durch den Auftragnehmer ist. Umfang und inhaltliche Gestaltung bestimmen sich nach den Vorgaben des Auftraggebers.
- 13.2 Der Gefahrenübergang erfolgt mit der Abnahme; § 7 VOB Teil B findet keine Anwendung.
- 13.3 Verlangt der Auftragnehmer eine Abnahme seiner geleisteten Arbeit, so wird diese vom Auftraggeber vorgenommen unter dem Vorbehalt, dass erst nach Vorlage des Schlussabnahmescheines der genehmigenden Behörde die Arbeiten als abgenommen gelten.
- 13.4 Die Benutzung von Bauteilen durch den Auftraggeber kann nicht als Abnahme ausgelegt werden. Ebenso wenig ist der Auftragnehmer berechtigt, eine Abnahme daraus herzuleiten, dass der Auftraggeber eine Mängelrüge nicht sofort nach Kenntnis des Mangels beim Auftragnehmer anzeigt.
- 13.5 Eine vereinbarte Vertragsstrafe kann bis zur Schlusszahlung auch dann verlangt werden, wenn ein Vorbehalt gemäß den § 341 Abs. 3 BGB bzw. § 11 Ziffer 4 VOB Teil B bei der Annahme der Erfüllung nicht erklärt worden ist.
- 14. Gewährleistung, Haftung, Produkthaftung**
- 14.1 Der Auftragnehmer übernimmt die Gewähr dafür, dass die von ihm gelieferte Ware bzw. erbrachte Leistung mangelfrei ist und die vertraglich vereinbarte Beschaffenheit aufweist.
- 14.2 Ferner gewährleistet der Auftragnehmer, dass die Ware/Leistung einschließlich Nebenleistungen für die vorgesehene Art der Verwendung den allgemein anerkannten Regeln der Technik entspricht und nicht gegen öffentlich-rechtliche Vorschriften verstößt. Das gilt auch zugunsten Dritter, die mit der Zustimmung des Auftraggebers mit der Lieferung/Leistung in Berührung kommen.
- 14.3 Für die Verjährung der Gewährleistungsansprüche gelten die gesetzlichen Bestimmungen. § 13 Ziffer 5 VOB Teil B findet Anwendung, sofern nichts anderes vereinbart wird. Für im Rahmen der Gewährleistung erbrachte Lieferungen und Leistungen beginnt die Gewährleistungsfrist von neuem zu laufen.
- 14.4 Bei mangelhafter Lieferung/Leistung hat der Auftraggeber das Wahlrecht, die Beseitigung des Mangels oder eine neue Ware/Leistung bzw. ein neues Werk zu verlangen. Der Auftragnehmer trägt alle im Zusammenhang mit dem Mangel entstehenden Kosten, z.B. für Auffindung von Mängeln, Aufgaben, Ausbau, Transport und Einbau. In dringenden Fällen oder nach Ablauf einer vom Auftraggeber gesetzten Nacherfüllungsfrist ist dieser berechtigt, ein anderes Unternehmen zu Lasten des Auftragnehmers mit der Nacherfüllung zu beauftragen. Der Auftraggeber behält sich vor, die weiteren gesetzlichen Rechte in Anspruch zu nehmen.
- 14.5 Die Anwendung der §§ 377, 379 HGB ist ausgeschlossen, soweit es sich nicht um offenkundige Mängel handelt. Eine Mängelrüge ist unverzüglich erhoben, wenn diese spätestens 2 Wochen nach Entdeckung des Mangels erhoben wird.
- 14.6 Soweit der Auftragnehmer eine im Sinne des Produkthaftungsgesetzes fehlerhafte Lieferung/Leistung hergestellt bzw. geliefert hat, stellt er den Auftraggeber insoweit von allen Ansprüchen Dritter frei.
- 15. Haftpflichtversicherung**
- 15.1 Zur Deckung evtl. Schadensersatzansprüche, die sich im Zusammenhang mit der Durchführung des Auftrages ergeben können, hat der Auftragnehmer eine Haftpflichtversicherung unter Einschluss von Obhuts- und Tätigkeitsschäden im Sinne von § 4 / 6 a und b der Allgemeinen Versicherungsbedingungen für Haftpflichtversicherung (AHB) mit nach Art und Umfang des Auftrags angemessener Deckungssumme abzuschließen und

aufrechtzuerhalten, die für personen- und Sachschäden pro einzelnen Schadensfall mindestens EURO 1 Mio betragen muss.

15.2 Eine Haftungsbegrenzung wird durch Ziffer 15.1 nicht vereinbart.

### 16. Rechnungen, Zahlung, Aufrechnung

16.1 Rechnungen sind unter Angabe der Auftragsnummer sowie des jeweiligen Lieferdatums bzw. Leistungszeitraumes an die im Auftrag angegebene Rechnungsanschrift einzureichen. Ihnen sind prüfungsfähige Unterlagen (wie Aufmaße, Aufmaßskizzen, Massenberechnungen usw. - vgl. VOB) in dreifacher Ausfertigung beizufügen. Für Lieferungen und Leistungen sind in den Rechnungen die Nettopreise und die Umsatzsteuer getrennt auszuweisen.

16.2 Der Auftraggeber ist berechtigt unvollständige Rechnungen (Ziffer 16.1) zur Vervollständigung bzw. zur Korrektur zurückzusenden.

16.3 Zahlungsfristen beginnen mit dem Tage, an dem die mit der Auftragserteilung übereinstimmende Rechnung einschließlich der prüffähigen Unterlagen beim Auftraggeber eingeht. Bei Rückgabe der Rechnung aus einem nicht vom Auftraggeber zu vertretendem Grund beginnen Zahlungsfristen nicht vor Eingang der berichtigten Rechnung.

16.4 Zahlungen erfolgen - soweit nicht anders vereinbart - netto binnen 60 Tagen nach Erhalt der Rechnung und vertragsgemäßer Ausführung der Leistung.

16.5 Geleistete Abschlagszahlungen schließen nicht die Abnahme der damit bezahlten Teilleistungen ein. Auf Verlangen des Auftraggebers hat der Auftragnehmer ferner jeweils am Jahresschluss sowie bei längeren Arbeitsunterbrechungen eine Zwischenrechnung einzureichen, der prüfungsfähige Unterlagen beizufügen sind.

16.6 Über einen Gewährleistungseinbehalt und dessen Auslösung ist eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

16.7 Der Auftraggeber ist berechtigt, mit seinen Forderungen aufzurechnen oder wegen solcher Forderungen zurückzubehalten.

### 17. Datenspeicherung-Werbung

17.1 Der Auftraggeber hat das Recht den Auftragnehmer oder seine Erfüllungsgehilfen betreffende Daten, die im Zusammenhang mit der Geschäftsbeziehung stehen, im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes zu verarbeiten.

17.2 Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die geltenden Vorschriften des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) und die Bestimmungen über das Sozialgeheimnis (§ 35 SGB I) zu beachten, insbesondere

- ihm zur Kenntnis kommende personenbezogene Daten sowie Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse vertraulich zu behandeln und nur im Rahmen der Vertragserfüllung zu verarbeiten,
- nur Personal einzusetzen, das mündlich und unter Hinweis auf die strafrechtlichen Folgen einer Pflichtverletzung auf das Datengeheimnis nach § 5 BDSG verpflichtet wurde,
- die vom Auftraggeber erlassenen Richtlinien und Anweisungen zum Datenschutz und zur Datensicherung (Anlage zu § 9 BDSG) einzuhalten.

17.3 Der Auftrag darf nicht für Werbezwecke herangezogen werden.

### 18. Gerichtsstand

18.1 Ausschließlicher Gerichtsstand ist Frankfurt/Main.

18.2 Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des deutschen internationalen Privatrechts; insbesondere findet das UN-Übereinkommen über Verträge über den internationalen Warenkauf vom 11.04.1980 keine Anwendung.

### 19. Teil-Unwirksamkeit

19.1 Sollten Teile dieser Bedingungen ganz oder teilweise rechtsunwirksam sein oder werden, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen sowie eines etwaig geschlossenen Vertrages nicht.